

今がチャンス!

住宅版エコポイント制度がはじまります。

平成21年12月8日に、「明日の安心と成長のための緊急経済対策」が閣議決定され、『住宅版エコポイント制度の創設』が盛り込まれました。平成21年度第2次補正予算の成立を条件にして、エコリフォーム又はエコ住宅の新築をされた方は、様々な商品・サービスと交換可能なエコポイントを取得できることになります。

対象となる工事は？

※省エネ基準は、平成11年基準(次世代省エネ基準)となります。

1. エコリフォーム

2. エコ住宅の新築

①. 窓の断熱改修(以下のいずれか)

②. 外壁、屋根・天井又は床の断熱改修

窓の交換

内窓の設置

ガラス交換

①. 省エネ法の
トップランナー基準
(省エネ基準+α)
相当の住宅

②. 省エネ基準を
満たす木造住宅

省エネ基準に適合する仕様への改修です。①②個別に実施できます。

上記①又は②に併せて実施 ③. バリアフリーリフォーム ⇒ ポイント加算

バリアフリーリフォーム
の対象工事

- 手すりの設置
- 屋内の段差解消
- 通路又は出入口の幅の拡張

これらの工事ごとに
ポイントが加算されます。

1月下旬以降に引き渡される物件が対象となる予定です。

エコリフォーム

平成22年 1月1日以降の着工

(1月下旬予定)
国会で予算成立後の
引き渡し

チャンスは1年間

平成22年12月31日
着工分まで

但し予算消化時点で
終了となります。

早い者勝ち!

平成21年度第2次補正予算の成立日以降に工事が完了し、
引き渡されたものが対象となります。

ポイント数、間もなく発表予定!

ポイント数の詳細は今後決まる予定ですが、三省(国土交通省・経済産業省・環境省)より目安が示されております。

内窓を10窓設置した場合、何と15万前後のポイント

またエコ住宅の新築で標準的な戸建て住宅を新築する場合は1戸当たり30万程度のポイント、との目安が示されております。
住まいの快適化をはかるには、願ってもないチャンス到来です。

なんといってもお勧めは『内窓の設置』です。

内窓ならではの“簡単施工”

- 今ある窓の内側に付けるだけです。
- 内外装はそのままなので工事も簡単です。
- 室内施工なので2階でも足場はいりません。
- 1窓あたり1時間程度の施工時間です。
- 大きな騒音やゴミなども出ません。

二重窓になるから“効果バツグン”

- 断熱性能がアップして、冷暖房効率があがります。
- 結露防止にも効果的です。
- 防音性能もアップして、お部屋が静かになります。
- ガラスが2重になるので、防犯効果も高まります。
防犯合わせガラスを組み込んだタイプもございます。

戸建住宅にも
マンションにもお勧め!

YKK AP
樹脂製内窓

『プラマードU』を是非ご検討下さい。



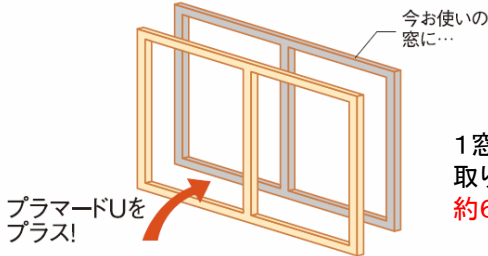
YKK APの超おすすめ商品！



YKK AP

樹脂製内窓 プラマードU

ここがおすすめ！『簡単施工』



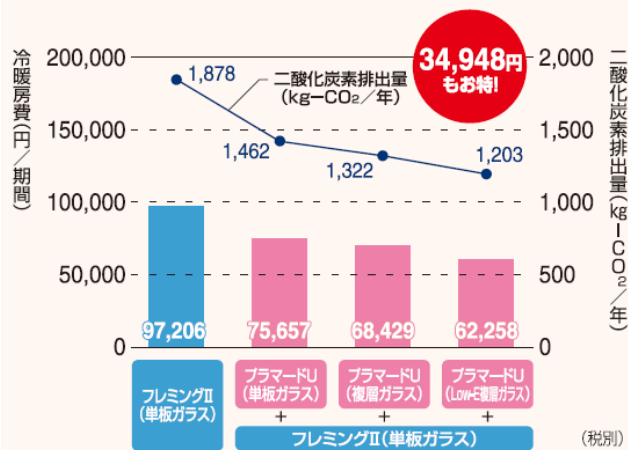
1窓あたりの
取り付け工事は
約60分！

ここがおすすめ！『断熱効果』

プラマードUは熱を伝えにくい樹脂製。二重窓効果と合わせて、断熱性能が大幅にアップします。冷暖房コストも大幅に節約。結露防止にも効果的です。複層ガラスやLow-E複層ガラスをお使いいただくと更に効果的です。



■冷暖房をヒートポンプ(電力)で行う場合



さらにうれしい、こんな効果も！

『防音効果』も大幅アップ！

騒音を抑えて
お部屋を快適に。

80dBが

マンションにも
おすすめです。

ピアノ室など
近隣への音漏れ
対策にも。



約40dBになります。

周辺環境や使用するガラス厚によって効果は異なります。

『防犯効果』も高まります！

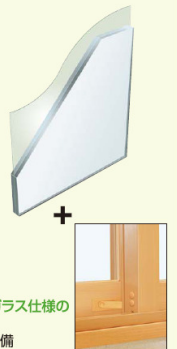


二重窓にすることで
泥棒が侵入しにく
くなり、抑止効果
が高まります。

さらなる安心のために
こんな仕様にもできます。

防犯合わせ単板ガラス

ガラスの間に強度と柔軟性に優れた中間膜を挟み、加熱・圧縮加工を施した「合わせガラス」のこと。叩いてもフィルムが邪魔をして、貫通に時間がかかります。住宅侵入手口に最も多いこじ破りにたいへん効果的なガラスです。



防犯合わせ単板ガラス仕様の引違い窓
下框は補助錠を装備



※引違い窓
空かけ防止仕様の
クレセントを標準装備。

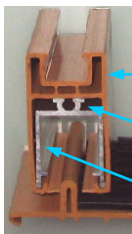
ボタン錠付きクレセント(引違い窓用)

後付タイプ

一番番われやすい1階の窓のガラス破りの対策には、「ボタン錠付きクレセント」。解錠には任意に設定した暗証番号を押すことが必要ですので、万が一ガラスを破られることがあっても、解錠は困難です。

YKK AP こだわりのポイント！

《樹脂製でも安心の剛性》



4方の框(フレーム材)は錆びにくいアルミ材で補強しています。また4方の框は、アルミ補強材のビスホールで組立てることで、剛性を確保しています。

《軽い開閉操作》

開閉操作が重くなりがちなテラスサイズは手掛かりの大きな船底引手を採用。高性能でありながら軽い開閉操作です。

舟底引手(テラスサイズ)
高さ：90mm
幅：15mm
深さ：11mm

エンドユーザー向参考価格

引違い窓(2枚建)

■窓タイプ：幅1,700mm×高さ1,200mm

単板ガラス3mm入 ¥44,205(税込)

複層ガラス3mm+A12+3mm入 ¥59,010(税込)

Low-E複層ガラス(断熱タイプ) 3mm+A12+3mm入 ¥77,385(税込)

その他、豊富なバリエーションをご用意しております。

さらにセットでポイントアップ！

『安全パー手摺』



バリアフリーリフォームで
エコポイントが加算されます。

廊下・玄関・トイレ
のバリアフリーに
施工も簡単な
安全パー手摺が
おすすめです。