

## 第21回 建築塾課題

### ■テーマ 環境をつくる

建築家は常に新しい環境を作っていました。環境とは様々な意味をもつ非常に多様な解釈を作ることができる言葉です。

生活環境やビジネス環境、自分を取り巻く環境という使われ方から、環境問題などで注目される、緑化や風の流れなどの自然エネルギーに関するキーワードとしての「環境」まで、さまざまな意味が込められています。持続可能な世界の実現に向けて、次世代の建築を担う皆さんには考えを深めていかなければなりません。

奇しくも2度目の東京五輪の開催を控え、高度成長期に建てられた建築物の寿命の問題や、建て替え、改修が差し迫った課題となっています。このような時代、「建築を作ること」自体が環境に大きな影響を与える事を理解し、私たちは次世代の建築を考えいかなければなりません。この建築塾を通してテーマをさらに深める事を期待しています。

### ■ 課題

設定された敷地に、宿泊施設を併設した建築を考える。

計画に際しては以下の点に留意する必要性がある。

その他の計画概要は自由に考えてよい。

- 1、 敷地北側の今泉公園との連携を図る事。(出題テーマを解釈して検討する。)
- 2、 福岡市の現状をとらえた計画とする事。(天神ピッグバンなど福岡市の現状を調査する。)
- 3、 経済的にも地球環境的にも配慮された計画である事。

### ■ 計画地

福岡県福岡市中央区今泉1丁目2-16

### ■ schedule

January 31, 2020 (Fri)	February 1, 2020 (Sat)	February 2, 2020 (Sat)
18 School student 17 Instructor 2 Assistant 2 21	20 Public meeting Lecturer lecture 22 Social gathering 10 Lodging 12 First presentation 17 Brush up time 19 Second presentation 21 Exchange meeting 9 Lodging 12 Brush up time 14 Final presentation 17	

### ■ Announcement schedule

- Feb.1 10:00～ **First Presentation (Presentation with self-introduction)** 5 minutes  
Feb.1 17:00～ **Second Presentation** 7 minutes  
Feb.2 14:00～ **Final Presentation** 7 minutes Instructor comment 2 minutes

- 1、 Please give 3 presentations during the camp.
- 2、 Please keep brushing up your plan during the training camp.
- 3、 Please use PowerPoint or keynote and architectural model for presentation.

※When making an architectural model, make it within the site boundary.

※The model around the site (1/300) will be prepared by the management.

※Please prepare model tools and materials, and computer (it corresponds to HDMI cable).

※If you have other items needed for your presentation, be prepared.

### ■ Accommodation and meals

During the training camp, meals are served in the morning, lunch, and evening.  
Ladies stay at the lodgings. Men stay in the salon.  
Please prepare what you need for accommodation.( Please prepare towels.)

※Please inform us of precautions such as allergies in advance.

### ■Venue

Fairbanks Fukuoka Bld.9F,Haruyoshi1-11-36,Chuo-ku,Fukuoka-shi  
HP(Access) <http://www.fairbanks.jp/>

Jan.31, 2020 / Start time 18:00 (Meeting time 17:30)

Feb.2 / Dissolution time 18:00

※If you are late for the meeting, please let us know in advance.

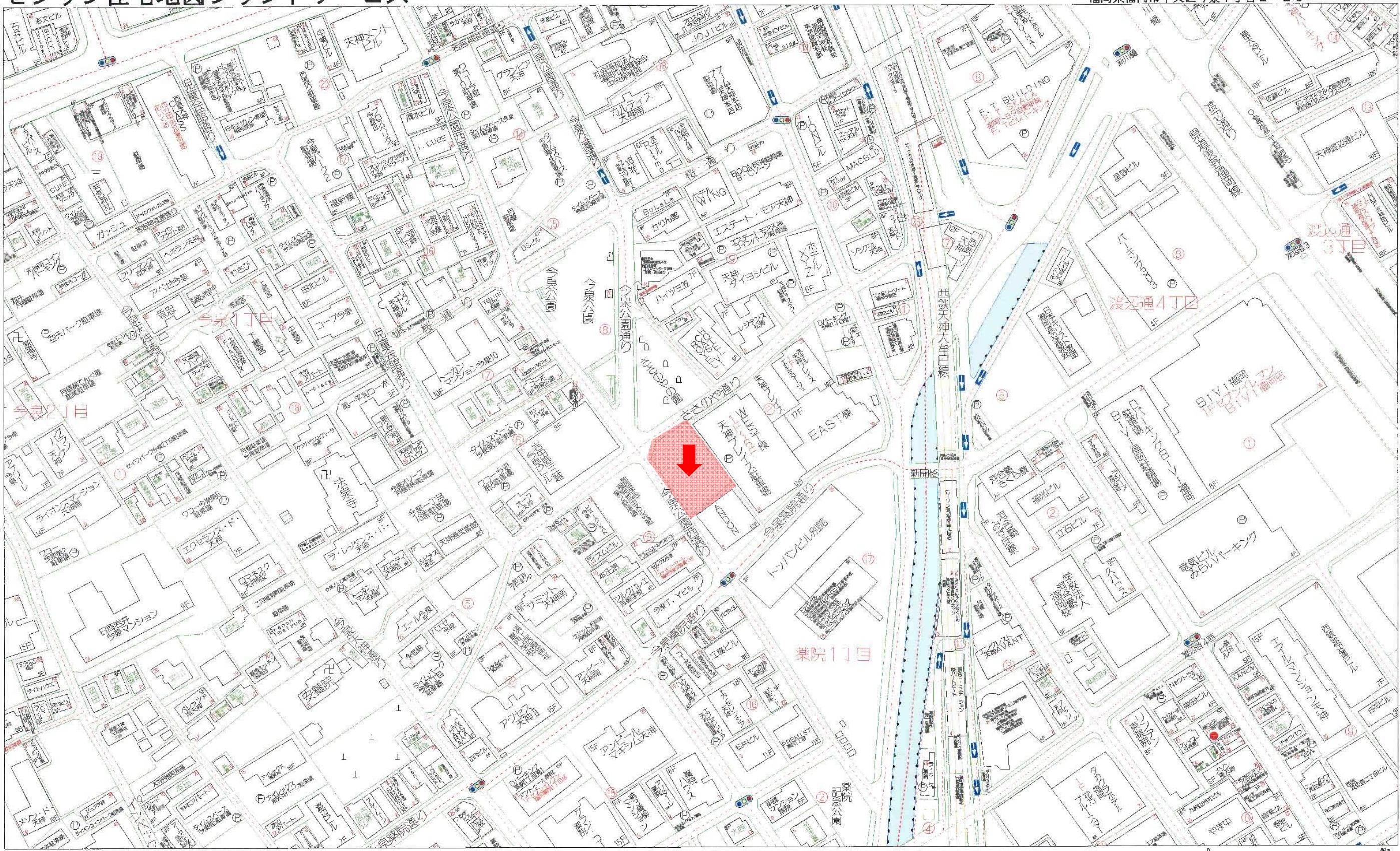
Contact number 080-2710-3649 (office AtelierSANKAKUscale Takeuchi)

# 敷地資料

2020/1/17

# ゼンリン住宅地図プリントサービス

福岡県福岡市中央区今泉1丁目2-20



お客様は、以下の条件にご同意頂いた場合にのみこの地図をご使用になれます。

●この地図が、株式会社ゼンリンの著作物であること。従って、この地図の全部または一部の複写、複製、加工その他の利用を行わないこと。

●この地図の全部または一部を有償無償及び方法の如何を問わず、譲渡、貸与、使用許諾、送信その他第三者に利用させないこと。

●印刷物が、必ずしもお客様特定の使用目的または要求を満たすものではなく、また全てが正確または完全ではないこと、印刷物が判読しにくい可能性があること、及び当社はこれらの事情があったとしても印刷物の交換・修補・代金返還その他の責任を負わないこと。

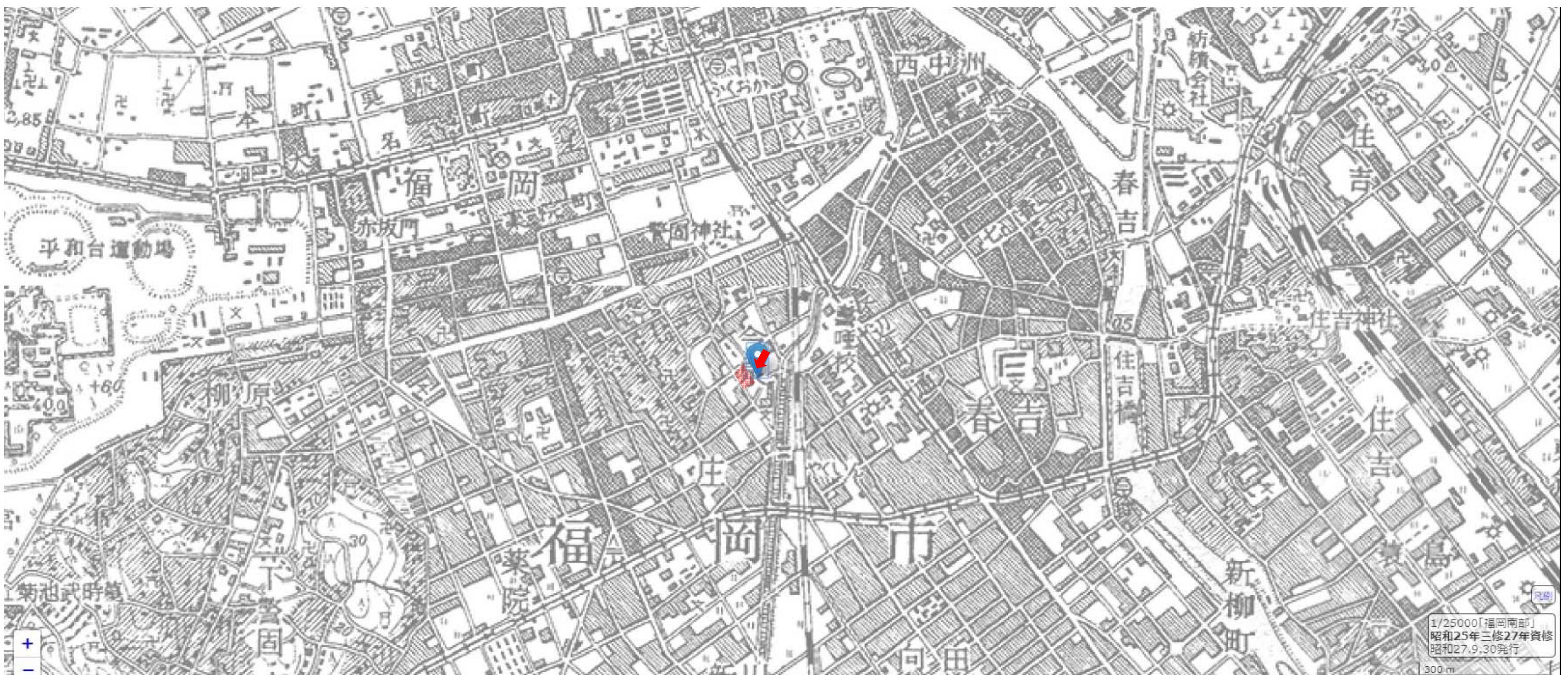
●この地図に関してお客様に負う損害賠償責任は、請求原因の如何を問わず、故意または重大過失がある場合を除き、直捷かつ通常の損害の賠償に限られ、また、お客様がお支払いになった本サービスの料金の額を限度とすること。

(株)ゼンリン カスタマーサポートセンター 0120-210-616

受付時間：月～土 9:30～17:30 (祝日、弊社指定休日を除く)

0  
50m  
(C) ZENRIN CO., LTD.

敷地図



敷地図(昭和25年)

中心地 | 福岡市中央区今泉1丁目付近



©FUKUOKA CITY

区域区分	市街化区域
用途地域	商業地域
建蔽率(%)	80
容積率(%)	400
外壁の後退距離(m)	-
建築物高さの最高限度(m)	-
指定区域区分界	-
特別用途地区	-
高度地区	-
高度利用地区	-
防火・準防火地域	準防火地域
風致地区	-
駐車場整備地区	駐車場整備地区
臨港地区	-
特別緑地保全地区	-
流通業務地区	-
生産緑地地区	-
一団地の住宅施設	-
地区計画等	-
土地区画整理事業	-
建築協定	-
緑地協定	-
特定まちづくりルール	-
都市景観形成地区	-
景観計画区域	都心ゾーンに該当します。 (詳細は <a href="#">こちらをクリック</a> )
屋外広告物地域区分	都心部・空港周辺地域に該当します。 (詳細は <a href="#">こちらをクリック</a> )
屋外広告物禁止地域	-
その他	市街化区域内で、防火地域及び準防火地域以外の区域は、建築基準法第22条の規定に基づく区域が指定されています。 主なお問い合わせ先 ( <a href="#">こちらをクリック</a> )

(注) 上記情報は、都市計画などの内容を証明するものではありません。

また、パソコンの環境により、画面上や印刷時の縮尺と異なる場合があります。

<主なお問い合わせ先>

- 都市計画道路 (図中の黒太線) : 交通計画課 TEL092-711-4393 (直通)
- 市街化調整区域における建築行為 : 開発・建築調整課 TEL092-711-4588 (直通)
- 市街化調整区域における建蔽率、容積率 : 建築指導課 TEL092-711-4575 (直通)
- 景観計画 : 都市景観室 TEL092-711-4589 (直通)
- 屋外広告物 : 都市景観室 TEL092-711-4395 (直通)
- 風致地区、緑地協定 : みどり推進課 TEL092-711-4424 (直通)
- 建築協定 : 開発・建築調整課 TEL092-711-4777 (直通)
- 日影規制、角地緩和 : 建築審査課 TEL092-711-4577 (直通)
- その他、都市計画に関する内容は、都市計画課でご確認ください。TEL092-711-4388 (直通)

福岡市公共下水道台帳施設平面図

