

事例から読み解く 再生建築の可能性

JIA 再生部会が運営する Website「建築リノベーションアーカイブ.com」の掲載事例は 200 事例を突破し、そこには新築建物とは異なる手法が数多く見られます。そして新しい価値観や美意識も生まれています。

今回のトークイベントは、壊す更新の文化から、残す再生の文化をミッションとする、再生建築研究所代表の神本豊秋氏をお迎えし、数多くの事例を通して得られた再生建築の魅力や可能性を紹介していただきます。

後半は website を担当している JIA 再生部会の桐原、柳沢を交えてのトークを予定しています。建築の再生・継承に関心がある方のご参加をお待ちしております。



<https://renovation-archive.com/>

- 日 時 2026 年 1 月 23 日 (金) 18:00~20:00 開場 17:45
- 主 催 JIA 関東甲信越支部再生部会 (部会長 大橋智子)
- 会 場 日本建築家協会 JIA 館 1F 建築家クラブ (東京都渋谷区神宮前 2-3-18) + ZOOM
- 募集人数 会場 60 名、ZOOM 80 名
- 参加費 会場参加:¥1,000 ZOOM 参加:¥500 学生:無料 ■ C P D 2 単位 (申請中)
- 申込方法 下記ピーティックス (Peatix) にアクセスし必要事項を入力しお申し込み下さい。
<https://260123jia-saiseibukai.peatix.com> ■ 申込締切 1 月 20 日 18:00
- 懇親会 20:10~20:40 会場にて懇親会(参加費無料)を行いますので是非ご参加ください。

講師プロフィール

神本豊秋 再生建築研究所 代表取締役

東京大学 生産技術研究所 特任研究員

1981 年大分県生まれ。近畿大学九州工学部を卒業し、8 年間青木茂建築工房に勤務。2012 年神本豊秋建築設計事務所を設立。同年より東京大学生産技術研究特任研究員(川添研究室)として、約 100 年ぶりの東京大学総合図書館の再生に従事。再生建築の研究を行う。2015 年に株式会社再生建築研究所を設立。

<https://saiseikenchiku.co.jp/>



Website「建築リノベーションアーカイブ. com」に掲載されている
再生建築研究所の再生事例

■ 表参道ミナガワビレッジ

表参道に建つ検査済証のない建物を再生。現行法への適合や断熱改修、検査済証を再取得、法的に必要な是正を行った。

日本建築学会作品選集新人賞、2021 グッドデザインベスト 100、住宅建築賞

<https://renovation-archive.com/2023/04/01/post-1800/>



Photo: Kenta Hasegawa

■ 神田錦町オフィスビル再生計画

築 53 年の違反建築を減築によって適法化し、公共性も備えた 5 層吹き抜けの空間によってオフィスの価値を高める再生計画
2023 グッドデザイン ベスト 100

<https://renovation-archive.com/2023/04/27/post-1985/>



Photo: 楠瀬友将

■ 神南一丁目オフィスビル再生計画

事務所への用途変更に伴い、外壁の珪りによって開口を新設。その施工誤差から生まれるゆらぎを使って建物を再生。

<https://renovation-archive.com/2023/04/30/post-2017/>



Photo: Kenta Hasegawa

■ TAS+NAKANO BLD

遵法性に課題のある建物を減築により適法化を行なうと共に価値向上を実現しながら再生。2025 グッドデザイン受賞

<https://renovation-archive.com/2024/02/14/tasnakano-bld/>



Photo: Kenta Hasegawa

■ HAMACHO FUTURE LAB

築 40 年超えの木造と鉄筋コンクリート造の 2 棟の建築と敷地をつなげ、新たな価値を生み出す 2 棟再生。

2024 グッドデザイン受賞

<https://renovation-archive.com/2025/09/21/hamacho-future-lab/>



Photo: ナカサアンドパートナーズ